



Notat

Plan og Byg
Rikke Munch Bendtsen
Sagsnr. 20/504
16. sept. 2021

Modeller for byggesagsstatistik

Nedenfor er beskrevet 3 modeller for byggesagsstatistik, herunder modellernes tidsforbrug.

Model 1 Afrapportering hvert kvartal

Modellen er som hidtil med en statusopdatering om byggesager i hvert kvartal, jf. udvalgets beslutning i marts 2021.

Tidsforbruget for denne statusopdatering er medregnet i vurderingen af sagsbehandlingstiden for byggesagsbehandlingen.

Model 2 Afrapportering hvert kvartal og månedlig statistik for 4 udvalgte tal

Den nuværende kvartalsvise statusopdatering suppleres med en månedlig statistik over byggesagerne, hvor udvalget vil modtage oplysninger om nedenstående:

- 1. Hvor mange byggesager, der er oprettet i den foregående måned**
Tallet vil vise, hvor mange byggesager, som er oprettet i afdelingens sagsstyringssystem. Byggesager dækker over forskellige sagstyper og i tallet vil indgå sager, hvor der søges om byggetilladelse, planmæssige forespørgsler i forbindelse med byggeri, diverse henvendelser om byggeri, lovliggørelsessager, BBR-sager, "diverse sager" m.m.
- 2. Hvor mange af de sager, som er modtaget i den foregående måned, er blevet afsluttet/straksafklaret.**
- 3. Hvor mange byggesager, der er afsluttet i den foregående måned.**
- 4. Hvor mange byggesager, der er blevet afgjort i den foregående måned.**
Dette viser, hvor mange byggesager, som har fået en afgørelsesdato i den foregående måned. Normalt registreres byggetilladelser, afslag og principielle svar på planmæssige henvendelser med en afgørelsesdato i sagsstyringssystemet. Mindre forespørgsler og svar på henvendelser registreres ikke med en afgørelsesdato.

Ovenstående tal kan trækkes ud af det nuværende sagsstyringssystem. Tallene vil give et øjebliksbillede af sagsmængden i den konkrete måned – herunder, hvor mange sager, der er afgjort og afsluttet.

Konsekvens af model 2:

Ved model 2 skønnes, at der skal benyttes 3 timer på udarbejdelsen af orientering til udvalget hver måned. Dette vil være tid, som går fra den egentlige byggesagsbehandling.

Model 3 Afrapportering hvert kvartal og månedlig statistik for 6 udvalgte tal

Den nuværende kvartalsvise statusopdatering suppleres med en månedlig statistik over byggesagerne, hvor udvalget vil modtage oplysninger om nedenstående:

De første fire punkter er de samme som i model 2.

1. **Hvor mange byggesager, der er oprettet i den foregående måned**
2. **Hvor mange af de sager, som er modtaget i den foregående måned, er blevet afsluttet/straksafklaret**
3. **Hvor mange byggesager, der er afsluttet i den foregående måned**
4. **Hvor mange byggesager, der er blevet afgjort i den foregående måned**
5. **Hvor mange åbne byggesager, der er i systemet**

Dette tal kan trækkes i det nuværende sagsstyringssystem. Ikke alle åbne byggesager afventer dog sagsbehandling hos byggesagsbehandlerne og heller ikke nødvendigvis en afgørelse. Antallet af åbne sager dækker over alle byggesager, der er i proces i kommunen. Tallet omfatter derfor også sager, som afventer materiale fra ansøger, sager hvor der er givet byggetilladelse, men som ikke er afsluttet/færdigmeldt, lovliggørelsessager, "diverse sager", forespørgsler m.m. På byggesagsområdet er det naturligt, at der er mange igangværende byggesager, og det er ikke i sig selv et parameter for, hvor mange byggesager, som mangler sagsbehandling og afgørelse.

Bemærk: En byggesag er en længere proces, med forskellige trin, som kan være afhængig af både byggesagsbehandleren, men også af andre myndigheder f.eks. på Miljø-, Natur-, og Vejområdet. En byggesag afsluttes ikke, når der er meddelt byggetilladelse. Den kan først afsluttes, når sagen er færdigmeldt og der kan meddeles den nødvendige ibrugtagningstilladelse.
6. **Hvor mange af de åbne byggesager afventer sagsbehandling.**

Dette er på nuværende tidspunkt ikke et tal, som kan trækkes i sagsstyringssystemet, og vil derfor kræve et større arbejde at opgøre. Tallet skal findes ud fra andre tal og statusser i systemet og vil være et usikkert tal, som ikke nødvendigvis giver et retvisende billede.

Konsekvens af model 3:

Ved model 3 skønnes, at der skal benyttes 6 timer på udarbejdelse af orientering til udvalget hver måned. Dette vil være tid, som går fra den egentlige byggesagsbehandling.

Generelt:

Afdelingen vil, som tidligere orienteret om, implementere et nyt sagsstyringssystem i slutningen af året. Når det nye system er implementeret, kan der ses på i hvilket omfang det nye systemet giver nye muligheder for at give et overblik over byggesagerne.