



Notat

Sekretariatet
Tina Vibsig Pedersen/tivp
2. december 2020

Alternative modeller for at øge plejeboligkapaciteten

Opsamling fra møde i Sundheds- Velfærds- og Beskæftigelsesudvalget den 2. december 2020 i forhold til forhold som udvalget ønsker belyst på sag på kommende møde i forhold til alternative modeller for at øge plejeboligkapaciteten.

- Udgifter for borgerne i de forskellige modeller
- Kommunens økonomi i forhold til 1) anlæg/bygning 2) tilsyn og 3) drift
- Afdækning af muligheder for tilkøb i de forskellige modeller
- Mulighed for at kræve "sociale klausuler"
- Kommunens indflydelse ift. kvalitet – herunder at leve op til kvalitetsindikatorer for en god ældrepleje; [Kvalitet i ældreplejen](#)

- Risikovurdering i relation til konkurs samt kommunens forpligtigelser i den forbindelse

- Er skemaet korrekt i sagsteksten korrekt, når der står NEJ til kommunal anvisning til udliciterede plejehjem?
- Da hverken skemaet eller beskrivelsen er helt entydig, kunne skemaet og/eller beskrivelsen måske forbedres ved klart at skelne mellem boliger (etablering, ejerform og finansiering, drift, betaling) på den ene side og på den anden side plejecenterdrift med fællesarealer (etablering, ejerform og finansiering, drift, betaling) og service.
- Der ønskes en procesplan for den videre fremfærd
- Hvad anbefaler forvaltningen, at politikerne fokuserer på, for at træffe en kvalificeret beslutning?
- Hvilke operatører findes på markedet til de forskellige organiseringsformer, som ikke er kommunale.
- Beskrivelse af bestyrelsesansvaret i de forskellige modeller
- Vurdering af soliditet, CSR m.m. i de forskellige operatørformer

- Hvilke løsningsprincipper findes i relation til ønsket om kombination af plejeboliger og senior/bofællesskab/tryghed m.m. Eksempelvis Boviera
 - Hvilken organisationsform passer til Allerød Kommune?
 - Hvilke erfaringer har andre kommuner med ”tiltrækning” af borgere fra andre kommuner til friplejehjem contra kommunale plejehjem?
 - Hvilket gennemsnitlige beskatningsgrundlag har i gennemsnit borgere, der kommer fra andre kommuner til plejehjem?
 - Vil kommunen skulle finansiere klippekort til borgere på friplejehjem ligesom på kommunale?
-
- Har vi plads til egne borgere ved de forskellige organisationsformer (fri plejeboliger- plejeboligarenti)?
 - Belysning af muligheden for at købe anvisningsret på fri plejehjem
 - Organisatorisk: privat – kommunalt plejecentre. Hvordan spiller det sammen / samarbejdet?
 - Kan byrådet vælge drifts- og byggherre i de forskellige organisationsformer?