

## **BILAG 1 – Retningslinjer – oversigt**

Det fremgår af statens vandområdeplaner<sup>1</sup>, at der er flere grundvandsforekomster inden for kommunens afgrænsning, hvor miljømålet om god tilstand ikke er opfyldt.

Den manglende målopfyldelse skyldes navnlig overindvinding af grundvand samt kemisk påvirkning fra bl.a. jordforurening, nedsivning af spildevandsstoffer, jordbrug, skovbrug og havebrug, hvor blandt andet gødnings- og pesticidanvendelse samt udspredning af slam fra rensningsanlæg udgør en risiko for forringelse af grundvandets tilstand.

Af statens vandområdeplaner fremgår en række generelle initiativer og udviklingsinitiativer, som har til formål at sikre en god kemisk og kvantitativ tilstand i alle vandforekomster.

Grundvandsforekomstens til enhver tid aktuelle tilstand skal beskyttes mod forringelse jf. § 7, stk. 2, nr. 1, i lov om vandplanlægning<sup>2</sup>.

**I det følgende anvendes nedenstående forkortelser:**

BNBO: boringsnære beskyttelsesområder  
IO: indsatsområder for grundvandsbeskyttelse  
FI: følsomme Indvindingsområder  
GDO: grundvandsdannende oplande

Udover de juridisk gældende regler og retningslinjer, der fremgår af love, bekendtgørelser og vejledninger m.m. har Allerød Kommune, med grundvandsstrategien, vedtaget nedenstående retningslinjer for grundvandsbeskyttelse.

<sup>1</sup> Forslag til vandområdeplanerne 2021-2027, Miljøministeriet, Departementet, december 2021.

<sup>2</sup> Lov om vandplanlægning jf. lovbek. nr. 126 af 26. januar 2017



## Retningslinjer for grundvandsbeskyttelse

### Generelt

BNBO, GDO, IO og FI skal som udgangspunkt friholdes for potentielt grundvandstruende virksomheder og anlæg.

### Opbevaring, anvendelse eller håndtering af miljøfremmede stoffer

Allerød Kommune har ved udlægning af BNBO mulighed for, at meddele påbud eller nedlægge forbud mod grundvandstruende forhold over for landmænd og andre erhvervsvirksomheder. Dette gælder såfremt en risikovurdering indikerer en konkret risiko. Som udgangspunkt kan der ikke ved nye anlæg meddeles tilladelse til at opbevare, anvende eller håndtere miljøfremmede stoffer i BNBO, GDO og IO med mindre, at det kan godtgøres, at de ikke udgør en risiko for grundvandet.

I BNBO, GDO og IO skal hensynet til grundvandet indarbejdes i virksomhedernes miljøgodkendelser. For eksempel at oplag af stoffer, som kan medføre forurening, skal overdækkes og placeres i spildbakke – alternativt placeres på fast og tæt belægning og skal altid sikres mod påkørsel.

### Oplag og anvendelse af gødning og pesticider

#### Miljøbeskyttelsesloven

Oplag og anvendelse af gødning og pesticider til erhvervmæssige og offentlige formål må ikke foretages inden for en radius på 25 m omkring almene vandforsyningsboringer (jf. § 21 b).

Derudover gælder et generelt forbudt mod bl.a. oplag eller anvendelse af gødning eller pesticider inden for et 10 m fredningsbælte omkring alle vandindvindingsboringer (jf. § 24).

I denne, kommunens grundvandsstrategi gælder afstandskravet også selv om der ikke er udstedt et decideret påbud inden for fredningsbæltet.

Ved tilsyn på virksomheder vil der blandt andet være fokus på grundvandstruende aktiviteter og mulige forebyggende tiltag .

Det er Landbrugsstyrelsen, der fører tilsyn med anvendelsen af kunstgødning ved landbrugsdrift og samme styrelse, der på vegne af Miljøstyrelsen fører tilsyn med anvendelsen af pesticider på landbrug. Kommunen kan have et ønske om, at der føres udvidet tilsyn inden for GDO og IO, men da det er en anden myndighed, der har tilsynsforpligtigelsen, løfter kommunen ikke opgaven.

Der stilles fortsat krav i kommunens forpagtningsaftaler om økologisk drift af de kommunale landbrugsarealer. De kommunale naturarealer og kommunens øvrige arealer drives pesticidfrit.

Ved fornyelse af forpagtningsaftaler indføres vilkår om, at der ikke må udbringes gylle fra konventionelt drevne landbrug eller spildevandsslam på de økologisk drevne arealer.



## Placering af aktiviteter og anlæg - herunder tanke

I tilladelser til og ved tilsyn med anlæg, der kan udgøre en risiko for grundvandet stiller kommunen krav om anvendelse af den bedst tilgængelige teknologi (BAT) i forhold til beskyttelsen af grundvandet.

Ved placering af aktiviteter eller anlæg skal det sikres, at der ikke sker forurening af grundvand, herunder specifikt for tanke:

### Nedgravede tanke

Etablering af nedgravede olietankanlæg eller andre tanke må ikke foretages inden for BNBO.

I GDO og IO godkender kommunen kun nedgravning af dobbeltbundede olietanke med tilhørende dobbeltvæggede rørføringer.

Der må ikke etableres nedgravede olietankanlæg inden for en 300 m beskyttelseszone omkring almene vandforsyningsboringer. Afstandskravet gælder uanset om beskyttelseszonen er udlagt i en indvindingsstilladelse eller ej.

Olietankanlæg må ikke nedgraves inden for en radius af 25 m fra andre boringer og brønde, hvorfra der indvindes drikkevand.

### Overjordiske tanke

Der må ikke etableres overjordiske olietankanlæg eller andre tanke inden for BNBO.

Etablering af overjordiske tanke i GDO og IO, godkendes under forudsætning af, at tanken overdækkes og placeres i en spildbakke Alternativt skal tanken opstilles på et jævnt, stabilt underlag af fast belægning.

Yderligere gælder for opsætning af nye overjordiske erhvervsolietanke, at den faste belægning også skal være tæt.

Der må ikke etableres olietankanlæg eller andre tanke inden for en radius af 50 m fra almene vandforsyningsboringer og 25 m fra andre boringer og brønde, hvorfra der indvindes drikkevand.

Overjordiske tanke skal altid sikres mod påkørsel.

Afstandskravene gælder dog ikke for indendørs olietanke under 6.000 l med overjordiske rørsystemer, der ikke er indstøbte eller indmurede.

### Jordvarmeanlæg

Allerød Kommune meddeler ikke tilladelse til etablering af dybe jordvarmeboringer inden for BNBO, GDO og IO eller inden for en radius af 300 m omkring almene og ikke-almene vandforsyningsboringer og 50 m fra andre vandvindingsboringer (fx markvanding).

Der kan ikke meddeles dispensation til etablering af dybe jordvarmeboringer inden for afstandskravet på 300 m til almene vandforsyningsboringer.

Allerød Kommunen kan under forudsætning af, at anlægget kun benytter IPA-sprit eller ethanol som frostsikringsmiddel dispensere for afstandskrav-



et til ikke-almene vandforsyningsboringer (enkeltindvindere) og meddele tilladelse ned til en afstand på 50 m.

Dybe jordvarmeboringer må ikke etableres i indkørsler eller ved/under arealer, der anvendes som vej, fortov eller parkeringsareal.

Der skal udlægges en beskyttelseszone på minimum 1,5 m omkring dybe jordvarmeboringer. Grundejer skal sørge for, at beskyttelseszonen bliver tinglyst på grunden. Der må ikke anvendes gødning, pesticider, salt eller andre former for kemi inden for beskyttelseszonen.

Placeringen af boringen skal være synligt markeret på terræn. Dette gælder også selv om boringsafslutningen er placeret under terræn.

Ansøgninger om tilladelse til etablering af dybe jordvarmeboringer på erhvervsgrunde eller i industriområder kræver en særlig risikovurdering.

Dybe (dvs. > 10 m) jordvarmeboringers påvirkning på miljøet skal VVM screenes.

### **Vandindvinding til drikkevand**

Vandindvinding skal foretages så skånsomt som muligt. Skånsom indvinding forudsætter, at indvindingen fordeles på flest muligt/ alle indvindingsboringer og over flest muligt af døgnets timer samt eventuelt med frekvensstyret pumpning.

Kommunen og vandværkerne går i dialog med og informerer forbrugere, grundejerforeninger, boligforeninger m.fl. om at begrænse vandforbruget og undgå brug af pesticider mv.

### **Andet vandforbrug**

For anden vandindvinding end til drikkevandsforsyning (fx markvanding, vand til støvbekæmpelse m.m.) tillades det ikke, at boringernes dybde når ned i kalkmagasinet, da kalkmagasinet prioriteres til drikkevandsforsyning.

Hvor en ringere vandkvalitet end drikkevand kan anvendes, bør opsamlet regnvand anvendes til fx vanding af fodboldbaner og golfbaner eller til bevaring og pleje af vandafhængige naturtyper.

Vand fra afværgepumpning, grundvandssænkninger, saltholdigt vand og lignende, der er uegnet til drikkevandsformål, skal under afvejning af lokale forhold søges udnyttet til natur- og erhvervsmæssige formål, hvor en ringere vandkvalitet kan accepteres.

### **Sløjfning af boringer og brønde**

Grundejer har ansvaret for at sløjfe ubenyttede boringer og brønde.

Kommunen registrerer og foretager på baggrund af beskyttelseshensyn en prioritering i forhold til sløjfningsbehov for gamle private ubenyttede boringer og brønde.

Der skal ske sløjfning af erhvervsindvindingsboringer, når disse ikke længere er i drift. Dog bør det forud for sløjfning afklares om regionen eller kom-



munen har interesse i at overtage boringen i form af en monitoringsboring eller afværgeboring.

Kommunen vil gå i dialog med vandværkerne om oprettelse af en OSD-vandfond, der kan yde økonomisk støtte til sløjfning af ubenyttede private boringer og brønde.

## Spildevandsslam og gylle

Udbringning af spildevandsslam og gylle fra konventionelt drevne landbrug skal undgås inden for GDO og IO. Der må under ingen omstændigheder udbringes spildevandsslam eller gylle inden for BNBO.

## Spildevand

Det er Allerød Kommunes overordnede politik, at kloakere ikke-kloakerede ejendomme i det åbne land. Det er ligeledes en målsætning i vandområdeplanerne, at minimere spildevandspåvirkning af overfladevande og grundvand.

Det prioriteres højt, at kloaksystemet sikres mod udsivning af spildevand og at der ved etablering eller renovering af tekniske anlæg som fx pumpestationer tages den bedst tilgængelige teknologi (BAT) i brug, for at sikre grundvandsbeskyttelsen.

## Nedsivning eller udledning af regnvand

Allerød Kommune meddeler ikke tilladelse til nedsivning/ udledning af **tagvand**, hvis taget, tagrender eller nedløbsrør indeholder bly eller kobber. For at tilgodese muligheden for lokal håndtering (fx nedsivning) af regnvand skal der ved nybyggeri vælges materialer uden bly og kobber til nedbørseksponerede overflader.

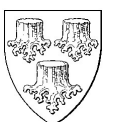
Der kan meddeles tilladelse til nedsivning/ udledning af vand fra tage, tagrender eller nedløbsrør m.m. af zink, hvis nedbørseksponerede zinkoverflader coats eller der anvendes en renseløsning (BAT), som renser regnvandet for dets indhold af zink forud for nedsivning/ udledning. Alternativt ledes vandet, hvor det er muligt til rensning på renselanlægget.

Nedsivning af urensset **vejvand** fra byzoner og tungt belastede veje bør undgås i BNBO, GDO og IO.

Allerød Kommune tillader som udgangspunkt ikke nedsivning af regnvand på forurenende grunde eller nedsivning af vand fra trafikbelastede arealer i industriområder. Der vil dog ofte kunne meddeles tilladelse til nedsivning af tagvand i industriområder.

## Forurenede jord

Midlertidige oplag af forurenede eller potentielt forurenede jord skal så vidt muligt undgås. Alternativt lægges jorden i en tæt container eller på en fast belægning med vandtæt overdækning.



## Råstofindvinding

Af grundvandshensyn friholder Allerød Kommune som udgangspunkt BNBO og GDO for råstofindvinding, med mindre den eksisterende arealanvendelse vurderes at udgøre en større risiko for grundvandet end råstofindvindingen. Ved tilladelse til råstofindvinding skal hensynet til grundvandet indarbejdes, og der skal foreligge en risikovurdering ved råstofgravning under grundvandsspejl.

For at sikre grundvandsbeskyttelsen skal det derudover sikres, at arealanvendelsen efter råstofgravningen er rekreativt område eller ekstensiv landbrugsdrift.

