



Notat

Økonomi
Jette Møberg/jemo
Sagsnr. 22/12253
1. juli 2022

Initiativsag Allerød Kommunes Møbelbørs

Dette notat beskriver mulighederne for at etablere en fælles møbelbørs i Allerød Kommune, hvor genbrugsinventar kan opbevares og sælges. Der er tale om foreløbige overvejelser, og hvis byrådet beslutter at arbejde videre med etablering af møbelbørs kræver dette en analyse som, beslutningsgrundlag, hvor behovet for en møbelbørs afdækkes, og udgifterne ved etablering og drift af tilbuddet undersøges. I analysen vil det ligeliges kunne inddrages erfaringer fra andre kommuner, eksempelvis Ballerup Kommune.

Mulige fysiske placering og organisering

Erfaringer fra andre kommuner viser, at etablering af en møbelbørs først og fremmest vil kræve egnede lokaler, hvor der både er mulighed for at have tilstrækkelig værkstedsfunktion, lagerplads, og mulighed for at køre til og fra med varebil.

Mulighederne for egnede lokaler i eksisterende bygninger er meget begrænset, og Forvaltningen ser umiddelbart mulighed for at etablere en mindre møbelbørs i Vassingrød, organiseret under jobberiet. Det forudsætter dog, at der etableres ekstra lagerkapacitet, da det nuværende lager anvendes dels til hjælpemiddelcentral og til maskineri fra nedlagte kommunale ejendomme, som eksempelvis industriopvaskemaskiner, ovne mv. der genanvendes i takt med at behovet opstår. Der ses pt. ikke andre muligheder for egnede eksisterende bygninger, hvor der kan indrettes en møbelbørs.

I nogle kommuner, som Allerød har været i dialog med, varetages transport af møbler af kommunens egen kørselsafdeling. Allerød Kommune har udliciteret hovedparten af kørslen, og der er umiddelbart ingen ledig intern kapacitet. Hvis der skal etableres en møbelbørs, skal der enten anskaffes egnet køretøj eller transporten udbydes.

Derudover vil der være etableringsudgifter til eksempelvis indretning, og evt. udvidelser af bygning, indkøb af materiel, køretøj og værktøj.

Et samarbejde med Gladgården i Lyngø vurderes ikke muligt, eftersom Gladgården drives som et tilbud på renovationsområdet, som er brugerfinansieret og derfor ikke må sammenblandes med skattefinansieret drift.

Økonomi

Hvis byrådet beslutter at etablere en møbelbørs, skal der ansættes ressourcer til at løse opgaverne og indkøbes et it-system til registrering af møblerne. Der vil være behov for minimum 1 fuldtidsansat med ansvar for drift og administration af møbelbørsen i samarbejde med nuværende personaleressourcer i Jobberiet. Derudover kan der tilknyttes benyttes borgere i flex-job og ledige i virksomhedspraktik, jobafklaringsforløb mv.

Økonomien ved etablering og drift af møbelbørs indeholder følgende poster:

- Etableringsudgifter: indretning, og evt. udvidelser af bygning/lager, indkøb af værktøj.
- Personaleressourcer: 1-2 fuldtidsansatte og et antal borgere fra beskæftigelsesområdet
- Drift af bygning; Rengøring, energi mv.
- Indkøb af materialer og udskiftning af værktøj
- Logistik: Transport af møbler
- Administration: It, forsikring, henvendelser om køb, salg og reklamationer mv.
- Indtægter: Der skal træffes beslutning om betalingsmodel for virksomhederne, et scenarie kunne være at betalingen svarer til udgifterne til materialer for at give et økonomisk incitament til at købe bæredygtigt.

Det er usikkert om ovenstående udgifter kan dækkes ind ved salg af møbler, da prisen for brugte møbler nemt kan komme til at overstige prisen for brugte møbler, og virksomhedernes økonomiske incitament til at købe bæredygtigt dermed svækkes.

Køb og salg mellem kommunale virksomheder

Møbelbørsens køb og salg foregår i udgangspunktet udelukkende mellem de kommunale virksomheder og afdelinger. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal ske afregning, når virksomheder anskaffer og aflevere møbler, herunder hvorvidt betalingsmodellen skal bære samtlige udgifter forbundet med møbelbørsen. En mindre indtægt til den virksomhed, der sælger møbler, vil være et incitament til at aflevere brugte møbler. Modsat vil være en udgift for møbelbørsen som enten skal finansieres af kommunen eller den virksomhed der køber møbler.

Private donationer er muligt i et vist omfang, så længe det ikke har karakter af affaldshåndtering, som er brugerfinansieret. PCB i bygninger kan sætte sig i møblerne, og vil være en udfordring i forhold til private donationer, møbler i kommunens egne bygninger med PCB skal kasseres.