

Der er i oktober/november måned 2018 foretaget gennemgang af de aktive tiltag på nedenstående plejehjem. Aktive tiltag er eksempelvis automatisk brandalarmanlæg, der registrerer brand i begyndelsesfasen og herefter afgiver alarm til personale og redningsberedskabet. Der er vågen nattevagt på alle plejecentre.

Anvendelseskategori 6: Ældreboliger, behandlings- og sengeafsnit på hospitaler, plejehjem, fængsler, boliger og institutioner til fysisk eller psykisk handicappede, vuggestuer og børnehaver.

Navn på plejehjem samt etablerede aktive anlæg med mere oplyst af Teknik og Drift	Byggemyndighedens bemærkninger i forhold til de givne byggetilladelser – udarbejdet af Plan og Byg
<p>Plejehjem Engholm Rådhusvej 4, 3450 Allerød.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlægsejer: Allerød Kommune • Autronica BS-80 ABA anlæg udskiftet 2016. • Er serviceeret iht. retningslinjer • Er inspiceret iht. gældende regler for akkrediteret inspektionsvirksomhed (DBI) • Sprinkling: Nej • Brandslukningsmateriale: LINDE • Sikkerhedsbelysning: Kontrolleret og EI attest udført • DKV Plan: Ajourført • Ordensregler • Evakueringsplaner • Brandinstrukser 	<p>Der blev givet byggetilladelse den 24. februar 1975 til plejehjem med følgende arealer: Plejehjem stueetage 1.907 m². Dagplejehjem stueetage 1.332 m². Dagplejehjem kælderetage 947 m². 48 beskyttede boliger - rækkehuse (3.245 m²).</p> <p>Der er byggesagsbehandlet efter Bygningsreglement 1972. Bygningen er opført jf. BR72 med følgende tiltag:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Automatisk brandalarmeringsanlæg, ABA, med automatisk alarmoverførsel til redningsberedskabet. • Flugtvejs- og panikbelysning. • Vandfyldte slangevindere. • Varsling af personalet ved talevarslingsanlæg i gange og fællesarealer. • DKV planer. <p>Ovenstående aktive anlæg er etablerede, og de kontrolleres og vedligeholdes løbende.</p>
<p>Navn på plejehjem samt etablerede aktive anlæg med mere oplyst af Teknik og Drift</p>	<p>Byggemyndighedens bemærkninger i forhold til de givne byggetilladelser - udarbejdet af Plan og Byg</p>
<p>Plejehjem Skovvang Poppelvænget 2, 3450 Allerød.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlægsejer: KAB • Autronica BS-200 ABA anlæg • Er serviceeret iht. retningslinjer • Er inspiceret iht. gældende regler for akkrediteret inspektionsvirksomhed (DBI) • Sprinkling: Ja 	<p>Der blev givet byggetilladelse den 1. juni 2011 jf. Bygningsreglement 2010, BR10, til 4.615 m² bebyggelse, hvoraf de 4.048 m² er boligareal. Det er et plejecenter med 60 boliger samt tilhørende service- og administrationsarealer. Plejeboliger med servicearealer i stueplan og 1. sal er i anvendelseskategori 6. Kontor- og personaleafsnit på 1. sal i bygning 2 er i anvendelseskategori 1. Kælder er i anvendelseskategori 1.</p> <p>Der er stillet krav om følgende jf. BR10:</p>

<ul style="list-style-type: none"> • ABV: Ja • Brandslukningsmateriale: DBI • Sikkerhedsbelysning: Kontrolleret og EI attest udført • DKV Plan: Ajourført • Ordensregler • Evakueringsplaner • Brandinstrukser 	<ul style="list-style-type: none"> • Automatisk brandventilation, ABV, i dobbelthøjt samlingsrum. • Automatisk brandalarmeringsanlæg, ABA, med automatisk alarmoverførsel til redningsberedskabet. • Automatisk sprinkleranlæg. • Flugtvejs- og panikbelysning. • Vandfyldte slangevindere. • Varsling af personalet ved talevarslingsanlæg i gange og fællesarealer. • DKV planer. <p>Ovenstående aktive anlæg er etablerede, og de kontrolleres og vedligeholdes løbende.</p>
<p>Navn på plejehospital samt etablerede aktive anlæg med mere oplyst af Teknik og Drift</p>	<p>Byggemyndighedens bemærkninger i forhold til de givne byggetilladelser udarbejdet af Plan og Byg</p>
<p>Plejecenter MIMOSSEN Ellevevej 38-49, 3450 Allerød.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlægsejer: DAB • Siemens FC-20 ABA anlæg • Er serviceret iht. retningslinjer • Er inspiceret iht. gældende regler for akkrediteret inspektionsvirksomhed (DBI) • Sprinkling: Nej • Brandslukningsmateriale: FALCK • Sikkerhedsbelysning: Kontrolleret og EI attest udført • DKV Plan: Ajourført • Ordensregler • Evakueringsplaner • Brandinstrukser 	<p>Der blev givet byggetilladelse i 2001, og der er sagsbehandlet efter Bygningsreglement 1995, BR95. Der er en selvstændig servicebygning på 143 m². Bebyggelsen består i øvrigt af plejeboliger i ét plan med tilhørende servicearealer fordelt på 3 fritliggende vinkelbygninger, der hver udgør 533 m², hvoraf de 284 m² er boligareal og resten er serviceareal.</p> <p>De 3 bygninger med plejeboliger samt servicebygningen er forbundet med hinanden via en forbindelsesgang. Der er fastsat følgende krav i byggetilladelsen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ABA-anlæg. • Slangevinde. • De enkelte 1 rumm boliger skal forsynes med dør til det fri. • F-30 M dørpartier til kontor/vagtrum kan godkendes (pga. ABA). • Depotrum skal forsynes med døre med dørpumper <p>Ovenstående aktive anlæg er etablerede, og de kontrolleres og vedligeholdes løbende.</p>
<p>Navn på plejehospital samt etablerede aktive anlæg med mere oplyst af Teknik og Drift</p>	<p>Byggemyndighedens bemærkninger i forhold til de givne byggetilladelser udarbejdet af Plan og Byg</p>
<p>Plejecenter Lyngehus Hillerødvej 48A, 3540 Lyngby.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Anlægsejer: Allerød Kommune • G4S EBL 128 ABA anlæg • Er serviceret iht. retningslinjer 	<p>Oprindeligt "De gamles hus pensionistboliger" opført i 1939 med kælder, stueplan og 1. sal på henholdsvis 461 m², 700 m² og 521 m².</p> <p>Der er foretaget flere mindre ombygninger af enkelte rum gennem årene.</p>

- Er inspiceret iht. gældende regler for akkrediteret inspektionsvirksomhed (DBI)
- Sprinkling: Nej
- Brandslukningsmateriale: DBI
- Sikkerhedsbelysning: Kontrolleret og EI attest udført (**kan ikke ses på stedet**)
- DKV Plan: Ajourført
- Ordensregler
- Evakueringsplaner
- Brandinstrukser

Større tilbygning i 1992-1994 med haveetage (1.025m²), stueplan (752 m²) og 1. sal (890 m²), hvorefter der er et samlet bygningsareal på i alt 5.042 m². Boligarealer udgør 3.375 m², og servicearealer udgør 1.259 m². Byggesagsbehandlet efter BR82. Der er stillet følgende sikkerhedskrav i forhold til brand:

- Redningsåbninger.
- Slangevindere.
- Røgventilation i altangange og glasgange.
- Røgventilation i trapperum, der skal udføres brandsikre.
- Lejligheder skal være selvstændige brandceller.
- Brandsektionsvægge skal være BS-bygningsdel 60.

Mangler jf. BR82, kap. 6.11.2: (Der er de samme mangler ift. det gældende bygningsreglement, BR18).

- Flugtveje i institutionen udgør ikke selvstændige brandceller, da der er uklassificerede døre og vinduer til plejeboligerne, som dermed heller ikke udgør selvstændige brandceller.
- Brandsektionsvægge og brandcellevægge i sig selv må formodes at være korrekt udførte, men uden alle de nødvendige branddøre og -vinduer.
- Der er ikke udført nød- og panikbelysning.
- Der er ikke opsat selvlukkende, tætte (røg)døre for hver 25 m i gangarealer.
- Der er ikke udført automatisk sprinkleranlæg med alarmafgivelse til brandvæsenet og alle vagtrum i institutionen.