

NOTAT

Allerød Kommune

Natur og Miljø

Allerød Rådhus
Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
naturogmiljoe@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Høringsnotat

Allerød Kommune har i perioden fra den 25. november 2019 til den 16. december 2019 haft udkast til afgørelser i partshøring vedr. etablering af en ny sø og nedlæggelse af en eksisterende sø i Erhvervsområde Farremosen.

Hillerød Ejendomsselskab A/S har haft følgende 3 udkast til afgørelser i høring, nemlig:

1. Nedlæggelse af sø og etablering af en ny sø
2. Terrænregulering til søen
3. VVM-afgørelse til søen

Hillerød Ejendomsselskab A/S rådgiver har fremsendt bemærkninger til udkast til VVM-afgørelse og til udkast til afgørelsen om nedlæggelse af eksisterende sø og etablering af ny sø. Se bilag 1.

Naboen, Farremosen 25 har ligeledes haft de 3 udkast til afgørelser i høring. Der er ikke kommet bemærkninger herfra.

Høringssvar fra Hillerød Ejendomsselskab A/S

Dines Jørgensen A/S har på vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S fremsendt følgende bemærkninger til udkast til VVM-afgørelse:

- 1) *S. 5 vedr. afløb: Det er beskrevet i tilladelsen at der etableres en forsænkning i terræn over afløbet, Ved en eventuel opstuvning i søen, vil vandet ved kontrolleret overløb ledes på terræn til en kuppelrist på den rørlagte ledning i vejen Farremosen. Denne afløbs-løsning er ikke korrekt.*

Afløb etableres på følgende måde:

Som afløb fra søen etableres et afløbsrør og et overløbsrør beliggende ved siden af hinanden. Begge rør vil ligge i kote 45,5 og de vil begge have en dimension der hedder Ø160. Begge rør vil have udløb i brønd med kuppelrist. Det ene rør vil have udløb i kote 45.16 m dvr 90. Det andet rør vil have udløb i kote 45.38 m dvr 90. Herved sikres mod eventuelle funktionsfejl i det ene rør således at der dobbelsikres mod overløb over søbrinken også ved tekniske fejl i det ene rør. Herfra ledes det videre til Bøgeholmløbet.

Kommentar:

Bemærkningerne indarbejdes i VVM-screeningen. Bemærkningen giver ikke kommunen anledning til at genoptage sagen eller ændre afgørelsen.

- 2) *S. 5 vedr. regulering af udløb fra søen: Udløbet er ikke reguleret.*

Kommentar:

Bemærkningerne indarbejdes i VVM-screeningen. Bemærkningen giver ikke kommunen anledning til at genoptage sagen eller ændre afgørelsen.

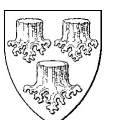
Dato: 18-12-2019

Sagsnr. 19/11692

Dokumentnr. 27

Sagsbehandler:
Per Møller

Direkte telefon:
48 100 246



Dines Jørgensen A/S har på vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S fremsendt følgende bemærkninger til udkast til afgørelsen om nedlæggelse af eksisterende sø og etablering af ny sø:

- 1) *S. 2 i tilladelsen: Den nordvendte side af støjvolden beplantes med en lav, dækkende beplantning, jf. fremsendte notat vedr. beplantning af støjvolden. Der er planlagt en lav beplantning på denne voldstrækning, for netop at minimere skyggevirksomheder.*

Kommentar:

Bemærkningerne indarbejdes i afgørelsen om nedlæggelse af eksisterende sø og etablering af ny sø. Bemærkningen giver ikke kommunen anledning til at genoptage sagen eller ændre afgørelsen.

Øvrige henvendelser

I perioden fra den 25. november til den 16. december er der ikke kommet henvendelser vedr. de tre udsendte udkast.



Fra: Stine Waller <sw@DJ-MG.DK>
Sendt: 12. december 2019 11:21
Til: O Planogbyg <planogbyg@alleroed.dk>
Cc: Lene Christiansen <lech@alleroed.dk>
Emne: Høringssvar vedr. VVM screening af ny sø

Til Plan & Byg
Att. Lene Christiansen

På vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S fremsendes hermed høringssvar vedr. sagsnummer 19/7391, "VVM screening af ny sø".

- 1) S. 5 vedr. afløb: Det er beskrevet i tilladelsen at der etableres en forsænkning i terræn over afløbet, Ved en eventuel opstuvning i søen, vil vandet ved kontrolleret overløb ledes på terræn til en kuppelrist på den rørlagte ledning i vejen Farremosen.
Denne afløbs-løsning er ikke korrekt.

Afløb etableres på følgende måde:
Som afløb fra søen etableres et afløbsrør og et overløbsrør beliggende ved siden af hinanden. Begge rør vil ligge i kote 45,5 og de vil begge have en dimension der hedder Ø160. Begge rør vil have udløb i brønd med kuppelrist. Det ene rør vil have udløb i kote 45.16 m dvr 90. Det andet rør vil have udløb i kote 45.38 m dvr 90. Herved sikres mod eventuelle funktionsfejl i det ene rør således at der dobbelsikres mod overløb over søbrinken også ved tekniske fejl i det ene rør. Herfra ledes det videre til Bøgeholmløber.

- 2) S. 5 vedr. regulering af udløb fra søen: Udløbet er ikke reguleret.

Venlig hilsen

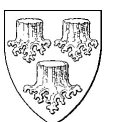
Stine Waller
Miljørådgiver
Cand.scient i biologi

DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S
Falkevej 12
3400 Hillerød

Telefon 25 94 06 66
Mobil 20 16 19 81



CVR-nr. 33 77 94 02
Mail sw@dj-mg.dk
Web www.dj-mg.dk



Fra: Stine Waller <sw@DJ-MG.DK>

Sendt: 12. december 2019 14:55

Til: O Natur og Miljø <naturogmiljoe@alleroed.dk>

Cc: Ole Dahlqvist Sørensen <olds@alleroed.dk>; Christian Bødker Petersen <cbp@sct.dk>; Kristian Lund Johansen <klj@sct.dk>

Emne: Høringssvar vedr. afgørelse om nedlæggelse af eksisterende sø og etablering af ny sø.

Til Natur & Miljø
Att. Ole Dahlquist Sørensen

På vegne af Hillerød Ejendomsselskab A/S fremsendes hermed høringssvar vedr. sagsnummer 17/10577, ”Afgørelse om nedlæggelse af eksisterende sø og etablering af ny sø”.

- 1) S. 2 i tilladelsen: Den nordvendte side af støjvolden beplantes med en lav, dækkende beplantning, jf. fremsendte notat vedr. beplantning af støjvolden. Der er planlagt en lav beplantning på denne voldstrækning, for netop at minimere skyggeeffekter.

Venlig hilsen

Stine Waller
Miljørådgiver
Cand.scient i biologi

DJ MILJØ & GEOTEKNIK P/S
Falkevej 12
3400 Hillerød

Telefon 25 94 06 66
Mobil 20 16 19 81



CVR-nr. 33 77 94 02
Mail sw@dj-mg.dk
Web www.dj-mg.dk

