

## Hvordan var planprocessen ifm. Fingerplan, Kommuneplan 2013, Lokalplan?

Har kommunen haft ønsker ifm. udlægningen af erhvervsområdet i Farremosen?

Hvordan var planprocessen ifm. Fingerplan, Kommuneplan 2013, Lokalplan?

Hvem i Allerød Kommune forhandlede sammen med Naturstyrelsen i 2012-2013 ang. Farremosen som erstatningsområde pga. Widex? Hvem i forvaltningen og hvilke politikere var involveret?

Hvorfor reagerede kommunen ikke mod præmisserne i fingerplanen 2013 eller tidligere, når vandværk og boliger allerede fandtes dengang?

I Allerøds kommuneplan 2013-2025 står der, at arealet på Farremosen er udlagt til transport- og distributionsvirksomheder samt virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Der fremgår i fingerplanens 2013 og planens kortmateriale, at arealet alene er udlagt til transport- og distributionsvirksomheder.

Hvorfor står der intet i Fingerplan 2013 om, at arealet også er udlagt til virksomheder med særlige beliggenhedsforhold? Er det en fejl, når der i kommuneplanen står, at Farremosearealet også kan huse virksomheder med særlige beliggenhedskrav, eftersom der intet står herom i Fingerplan 2013?

I redegørelse til fingerplan 2013 står på side 39, at der er truffet aftale med Allerød Kommune om, at arealet på Farremosen skal: "forbeholdes transport- og distributionsvirksomheder samt miljøbelastende virksomheder, således, at Farremosen vil kunne huse eksisterende virksomhed til affaldshåndtering".

Kortmateriale på redegørelsens side 40 angiver korrekt i forhold til fingerplanen, at Farremosen arealet alene er udlagt til transport- og distributionsvirksomheder. Ordet "forbeholdes" kan kun forstås som en reservation og ikke en **udlægning** af et areal til Norreco's affaldshåndtering, eftersom jeg formoder Norreco er den "eksisterende virksomhed". Er det korrekt forstået, at det er derfor, at der i redegørelsens kortmateriale, fingerplan og fingerplanens kortmateriale alene fremgår, at Farremosearealet er udlagt til transport- og distributionsvirksomheder og virksomheder med særlige beliggenhedskrav ikke er anført? Jeg har bemærket, at Norreco som bekendt ikke fik behov for at flyttes. Jeg kan også konstatere ud fra referat af 26. maj 2016 vedr. Revision af fingerplan 2013, Spor 1, at byrådet vedtog forslag 1: "*Desuden ønskes der mulighed for at bibeholde Norreco på den nuværende placering*", som var den eneste forskel på forslag 1 og 2. Det giver anledning til følgende spørgsmål:

Var vedtagelse af forslag 1 en afledt effekt af, at Farremose arealet nu er solgt til andre virksomheder, og der således ikke er areal til Norreco, på trods af reservationen/hensigtserklæringen i Fingerplan 2013?

Åbner formuleringen på side 39 i redegørelsen op for, at arealet kan bruges til andre virksomheder?

Er det alene den nævnte aftale i redegørelsens side 39 om, at "forbeholde til eksisterende virksomhed", der udgør plangrundlaget i planhierarkiet, som medfører at kommuneplanen anfører, at Farremose arealet også kan udlægges til virksomheder med særlige beliggenhedskrav?

Vedr. begrebet "miljøbelastende" virksomheder findes der en juridisk gældende definition og hvis ja, hvor finder jeg den? Og for min forståelse, skal jeg høre om der er typeforskel på miljøbelastende virksomheder og virksomheder med særlige beliggenhedskrav?

Er det korrekt, at den nævnte aftale i redegørelsens side 39 skal forstås således, at det alene er den nævnte miljøbelastende virksomhed, der må huses på Farremose arealet, og det er derfor, at der i selve fingerplanen intet står om, at arealet kan huse virksomheder med særlige beliggenhedskrav?

Har den på side 39 i redegørelsen nævnte hensigtserklæring om at "forbeholdes til eksisterende virksomhed" retsvirkning, når den ikke er nævnt/optegnet i hverken fingerplanen eller fingerplanens og redegørelsens kortmateriale?

Hvis min hypotese er korrekt, om at plangrundlaget ikke er validt, men politisk godkendt, og hvad gør kommunen så?

I forslag til fingerplan 2017 (Spor 1) og dens kortmateriale står, at Farremose arealet også kan udlægges til virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Er denne formulering kommet ind i fingerplan på initiativ fra Allerød kommune eller på initiativ fra Erhvervsministeriet?

Blev den i redegørelsen på side 39 nævnte aftale om husning af miljøbelastende virksomheder, således at eksisterende virksomhed kan huses, indgået på initiativ fra Allerød kommune eller på initiativ fra Erhvervsministeriet?

Hvornår er Farremosen udlagt til virksomhed i stedet for til landbrug, og hvordan blev borgere orienteret om det dengang, og hvor mange blev orienteret?