



ALLERØD KOMMUNE

Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Møde nr. 1

Mødet blev holdt tirsdag den 14. januar 2014 på Rådhuset i Mødelokale C.
Mødet begyndte kl. 07:30 og sluttede kl. 10:30.

Medlemmer: Jesper Hammer (D), Martin Wolffbrandt (C), Lea Herdal (UP), Lone Hansen (V), Henriette Gedde (A)

1. Bemærkninger til dagsordenen	1
2. Meddelelser	2
3. Valg af formand og næstformand	3
4. Fastlæggelse af tidspunkter for udvalgenes møder	4
5. Forretningsorden for udvalget.....	6
6. Orientering om udvalgets arbejdsfelt	8
7. Ansøgning om dispensation fra lokalplan.....	9
8. Sag fra Lea Herdal	11

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**1. Bemærkninger til dagsordenen**

Sagsnr.: 13/18800

Punkttype Beslutning.**Tema** -**Sagsbeskrivelse** -**Administrationens
forslag** -**Afledte
konsekvenser** -**Økonomi og
finansiering** -**Dialog/høring** -**Bilag** Nej

**Beslutning Teknik-
og Planudvalget
2014-2017 den 14-
01-2014** Ingen.**Fraværende** Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**2. Meddelelser**

Sagsnr.: 13/18800

Punkttype Orientering.**Tema****1. Borgermøde i Lyng**

I løbet af 2014 skal der gennemføres et projekt i Lyng om bedre regnvandshåndtering.

Udvalget vil på det førstkommende møde blive orienteret om projektet.

Forud for projektets konkrete igangsætning planlægges der afholdt et borgermøde i Lyng mandag den 24. februar 2014 eller alternativt tirsdag den 25. februar 2014.

2. Status på anlægsprojekter

Teknisk chef Flemming Kjølstad Larsen orienterer om status for anlægsprojekter på udvalgets område, jf. vedlagte bilag.

Sagsbeskrivelse -**Administrationens forslag** -**Afledte konsekvenser** -**Økonomi og finansiering** -**Dialog/høring** -**Bilag** Anlægsoversigt januar 2014**Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014**

Udvalget tog meddelelserne til efterretning.

Borgermødet i Lyng afholdes tirsdag den 25. februar 2014 kl. 19 – 21.

Fraværende

Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**3. Valg af formand og næstformand**

Sagsnr.: 13/18800

Punkttype	Beslutning.
Tema	I henhold til den kommunale styrelseslov § 22 skal der vælges en formand for hvert af de stående udvalg. Udvalgene kan desuden vælge en næstformand, der ved formandens midlertidige fravær varetager dennes opgaver.
Sagsbeskrivelse	-
Administrationens forslag	Forvaltningen foreslår, at udvalget vælger en formand og en næstformand.
Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	-
Bilag	Nej
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014	Udvalget valgte Jesper Hammer som formand og Lone Hansen som næstformand.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**4. Fastlæggelse af tidspunkter for udvalgenes møder**

Sagsnr.: 13/18800

Punkttype	Beslutning.
Tema	Udvalget skal træffe beslutning om tidspunkt for udvalgenes ordinære møder i 2014.
Sagsbeskrivelse	<p>Møderne i Teknik- og Planudvalget foreslås afholdt på rådhuset kl. 7.30 på følgende datoer:</p> <ul style="list-style-type: none">• Tirsdag den 14. januar 2014• Tirsdag den 4. februar 2014• Tirsdag den 11. marts 2014• Tirsdag den 1. april 2014• Tirsdag den 6. maj 2014• <i>Tirsdag den 3. juni 2014</i> *)• Tirsdag den 12. august 2014• Tirsdag den 2. september 2014• Tirsdag den 23. september 2014• <i>Tirsdag den 4. november 2014</i>*)• Tirsdag den 2. december <p>*) Der er fra Jesper Hammer stillet forslag om, at udvalgets møder i juni og november 2014 flyttes en uge frem til hhv.:</p> <ul style="list-style-type: none">• Tirsdag den 10. juni 2014 og• Tirsdag den 11. november 2014. <p>Denne justering i mødeplanen, vil ikke give problemer i forhold til forslag til mødeplaner for de øvrige udvalg og vil heller ikke forsinke sager, der skal videre fra Teknik- og Planudvalget til endelig afgørelse i Økonomiudvalget og byrådet.</p> <p>Forslag til mødekalender for byrådet og samtlige udvalg er vedlagt som bilag.</p>
Administrationens forslag	Forvaltningen foreslår, at ovennævnte mødetidspunkter godkendes.
Afledte konsekvenser	-

Økonomi og finansiering -

Dialog/høring -

Bilag Samlet mødekalender.pdf

Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014 Udvalget godkendte forslag til mødeplan, idet novembermødet flyttes til den 11. november.

Fraværende Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**5. Forretningsorden for udvalget**

Sagsnr.: 13/18329

Punkttype Beslutning.**Tema** Ifølge den kommunale styrelseslov kan udvalgene fastsætte en forretningsorden, der beskriver de gældende retningslinjer for udvalgets mødevirksomhed mv.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til forretningsorden til udvalgene, som udvalget bedes tage stilling til.

Sagsbeskrivelse Det enkelte udvalg fastlægger selv sin forretningsorden. Udvalget er imidlertid ikke frit stillet med hensyn til de emner en forretningsorden indeholder, idet der på området findes en lang række bindende retsregler.

Forvaltningens forslag til forretningsorden for udvalgene er udarbejdet på baggrund af cirkulæret om Normalforretningsorden for kommuner, og tager udgangspunkt i de gældende regler på området.

Forlaget omhandler følgende emner:

- Udvalgets møder
- Udsendelse af dagorden og sagernes fremlæggelse
- Mødeledelse, beslutningsdygtighed og sagernes forelæggelse
- Inhabilitet
- Afstemninger
- Beslutningsprotokol
- Spørgsmål vedrørende forretningsordenens forståelse

Administrationens forslag Forvaltningen foreslår, at udvalget godkender forslaget til forretningsorden.**Afledte konsekvenser** -

Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	-
Bilag	Forretningsordenen TPU.pdf
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014	Udvalget godkendte forslag til forretningsorden, idet § 2, stk. 1 ændres til at dagsordener udsendes senest 5 hverdage før afholdelse af ordinære udvalgs møder.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**6. Orientering om udvalgets arbejdsfelt**

Sagsnr.: 13/18800

Punkttype	Orientering.
Tema	Teknik- og Planudvalget orienteres om de områder, som hører under udvalget.
Sagsbeskrivelse	Planchef Poul Rasmussen og Teknisk chef Flemming Kjølstad Larsen orienterer på deres respektive fagområder.
Administrationens forslag	Forvaltningen foreslår, at udvalget tager orienteringen til efterretning.
Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	-
Bilag	Nej
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014	Udvalget tog orienteringen til efterretning.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**7. Ansøgning om dispensation fra lokalplan**

Sagsnr.: 14/290

Punkttype Beslutning.**Tema** Udvalget anmodes om at tage stilling til, om der skal gives dispensation fra Lokalplan 355 til etablering af ny servicebygning på The Scandinavian Golf Club, beliggende på matr. nr. 44a Vassingørød By, Uggeløse, Oldvej 2.**Sagsbeskrivelse** Kommunen har modtaget ansøgning om dispensation fra lokalplan 355 § 5.9 til etablering af ny servicebygning.

Lokalplanens § 5.9 bestemmer, at ”mindre bygninger, der er nødvendige for områdets brug og drift, som f.eks. starterhuse, pumpehuse, overdækninger til udslagssteder på øvelsesbaner, toiletbygninger, transformerstationer, overdækninger af opstillede borde og bænke med et areal på under 30 m² kan etableres uden for de på kortbilag 3 viste byggefelter”.

Bygningen skal indeholde starterrum, teknikrum, 2 toiletter samt overdækkede opbevaringsskabe og bænke. Selve bygningens grundplan med de nævnte rum samt overdækkede bænke og skabe udgør 40 m². Bygningen ønskes desuden opført med et relativt stort udhæng, hvorved bygningens projektion på terræn inklusivt udhæng vil udgøre 82 m². Tagdækningsmaterialet udføres af sort eternitskifer, der monteres diagonalt, og de bærende stålsøjler monteres med norsk Otta-skifer med knasfuger. Væggene omkring starterrum, toiletter og teknikrum udføres med Oregon Pine. Materialevalget er meget lig materialerne på klubhuset.

Ansøger begrundet ønsket om dispensation med, at servicebygningen ligger relativt tæt på et meget voluminøst klubhus. For at give det samlede bygningsanlæg et homogent udtryk, ser ansøger det som en fordel, at servicebygningen får den fornødne volumen i kraft af et relativt stort udhæng, der samtidigt vil give besøgende i området bekvem mulighed for læ. Alternativet til én bygning med flere servicefunktioner vil være at dele funktionerne op i flere mindre bygninger, hvilket ansøger ikke ser som en optimal løsning.

På baggrund af ovenstående har Forvaltningen følgende forslag til beslutning:

Forslag 1:

Der meddeles dispensation fra lokalplanens § 5.9, da servicebygningens udformning vurderes at være foreneligt med områdets øvrige bebyggelse og ikke afviger væsentligt fra de muligheder lokalplanen giver for diverse bygninger, der er nødvendige for golfklubbens brug og drift. Det vurderes desuden at være en fordel for området, at en række servicefunktioner samles i én bygning frem for at sprede dem ud på flere bygninger.

Forslag 2:

Der meddeles afslag på dispensation, da det vurderes, at bygningens omfang og tagudhæng er væsentligt udover lokalplanens intentioner for servicebygninger til brug og drift af golfklubben

Administrationens forslag	Forvaltningen anbefaler ovennævnte forslag 1.
Afledte konsekvenser	-
Økonomi og finansiering	-
Dialog/høring	Forvaltningen vurderer, at en dispensation er af underordnet betydning for naboer, da bygningen ligger mere end 350 m fra nærmeste nabobebyggelse.
Bilag	Plantegning af bygning.pdf Oversigttegning.pdf Facader og materialebeskrivelse.pdf Ansøgning om dispensation.pdf
Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-01-2014	Udvalget besluttede at gennemføre naboorientering med henblik på at give dispensation.
Fraværende	Ingen

TEKNIK- OG PLANUDVALGET 2014-2017**8. Sag fra Lea Herdal**

Sagsnr.: 13/9786

Punkttype Beslutning.**Tema** Byrådsmedlem Lea Herdal har i mail af 11. december 2013 anmodet om, at nedenstående punkt optages på byrådets dagsorden den 19. december 2013.

Byrådet besluttede den 19. december 2013, at sagen oversendes til behandling i Teknik- og Planudvalget.

Sagsbeskrivelse ”Følgende bedes sat på dagsordenen til beslutning på byrådsmødet d. 19.12.2013:Der opsættes nye kantsten på Svinget.
Udgiften finansieres af kassebeholdningen.”

Notat udsendt til byrådet den 18. december 2013 er vedlagt.

Administrationens forslag -**Afledte konsekvenser** -**Økonomi og finansiering** -**Dialog/høring** -**Bilag** Notat - omkostninger ved eventuelt nye kantsten på Svinget 2014**Beslutning Allerød Byråd 2010-2013 den 19-12-2013** Forslag om at sagen oversendes til behandling i Teknik- og Planudvalget godkendt.**Beslutning Teknik- og Planudvalget 2014-2017 den 14-** Udvalget oversendte sagen til budgetforhandlingerne for 2015 med indstilling om, at der afsættes midler til nye kantsten på Svinget.

01-2014

Fraværende

Ingen

Signeret af:

Henriette Gedde
Medlem

Jesper Hammer
Medlem

Lea Herdal
Medlem

Lone Hansen
Medlem

Martin Wolffbrandt
Medlem

Bilag: 2.1. Anlægsoversigt januar 2014

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1066/14

Allerød Kommune**Anlægsprojekter og større driftsopgaver: Veje, stier og trafikikkerhed – status 3. januar 2014**

Anlæg	Forventes udført	Bemærkning
Anlæg af nye cykelstier på Kirkeltevej, fra Statenegården til Kongevejen	2012-13	Afventer Naturklagenævnets afgørelse vedr. vejafvanding.
Cykelstier langs Frederiksborgvej	Efterår 2012 – 2. halvår 2013	Anlægsarbejde færdigt.
Trafiksanering v/Lynge Skole og Lyngehallen	Efterår 2012 – 2. halvår 2013	Anlægsarbejder færdige.
Cykelsti langs Sandholmgårdsvej	Efterår 2012 – 2. halvår 2013	Anlægsarbejde færdigt.
Røglevej, støjskærm ved tunnel under Hillerødmotorvejen	Efterår 2012 – 2. halvår 2013	Anlægsarbejde færdigt.
Hævning af midterareal i rundkørsel Kærhøjgårdsvej/Knud Rasmussensvej	2. halvår 2013	Anlægsarbejde færdigt
Anlæg af ny højresvingsbane i krydset Kollerødvej/Frederiksborgvej	1. halvår 2014	Under planlægning
Supercykelsti Allerødruten	2014 - 2016	Under planlægning
Renovering af vejbelysning	2014	Under planlægning
Større driftsopgaver		
Asfaltering af følgende stier: - Sti til Ravnsholt skolen (mellem Vibevej og Søparken), Poppelgården, sti mellem Kastanjen og Møllemoseparken (Violvej), sti mellem Langkæret og Gladgårdsvænge, Sti under Sortemosevej/Jernbanebroen ved XL-Byg, sti Ålekæret – Lyøvej, Stierne omkring Allerød Gymnasium	efterår 2013	Udført
Asfaltering af følgende fortove: - Svinget, Rosenvænget, Byagervej	efterår 2013	Udført
Asfaltering af følgende veje: - Ved Gadekæret, Idrætsvej, Kollerødvej (de sidste 1200 m mod Hillerødvej), Sportsvej – ved tunnellen under motorvejen, Fritz Hansens Vej, Frederiksborgvej (fra rundkørsel ved Lillerødhallerne til kommunegrænsen), Sandholmgårdsvej (krydset ved Center Sandholm), Nymøllevej (fra motorvejen til rundkørsel ved Widex)	efterår 2013	Udført

Bilag: 4.1. Samlet mødekalender.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 97082/13

Forslag til mødeplan 2014

Januar 2014	Februar 2014	Marts 2014	April 2014	Maj 2014	Juni 2014
O 1 Nytårsdag	L 1	L 1	T 1 TPU	T 1 Første maj	S 1
T 2	S 2	S 2	O 2 EBU	F 2	M 2 KIU 23
F 3	M 3 KIU 6	M 3 BSU 10	T 3	L 3	T 3 TPU
L 4	T 4 TPU	T 4 KMU	F 4	S 4	O 4 EBU
S 5	O 5 EBU	O 5 SVU	L 5	M 5 KIU 19	T 5 Grundlovsdag
M 6 BSU 2	T 6	T 6	S 6	T 6 TPU	F 6
T 7 KMU	F 7	F 7	M 7 15	O 7 EBU	L 7
O 8 SVU	L 8	L 8	T 8 ØU	T 8	S 8 Pinsedag
T 9 Komm. øk. topmøde	S 9	S 9	O 9	F 9	M 9 2. pinsedag 24
F 10 Komm. øk. topmøde	M 10 7	M 10 KIU 11	T 10	L 10	T 10
L 11	T 11	T 11 TPU	F 11	S 11	O 11
S 12	O 12	O 12 EBU	L 12	M 12 20	T 12
M 13 KIU 3	T 13	T 13	S 13 Palmesøndag	T 13 ØU	F 13
T 14 TPU	F 14	F 14	M 14 16	O 14	L 14
O 15 EBU	L 15	L 15	T 15	T 15	S 15
T 16	S 16	S 16	O 16	F 16 Store bededag	M 16 25
F 17	M 17 8	M 17 12	T 17 Skærtorsdag	L 17	T 17 ØU
L 18	T 18 ØU	T 18 ØU	F 18 Langfredag	S 18	O 18
S 19	O 19	O 19	L 19	M 19 21	T 19
M 20 4	T 20	T 20 KL-topmøde	S 20 Påskedag	T 20	F 20
T 21 ØU	F 21	F 21 KL-topmøde	M 21 2. påskedag 17	O 21	L 21
O 22	L 22	L 22	T 22	T 22 BY	S 22
T 23 BY	S 23	S 23	O 23	F 23	M 23 26
F 24	M 24 9	M 24 BSU 13	T 24 BY	L 24	T 24
L 25	T 25	T 25 KMU	F 25	S 25	O 25
S 26	O 26	O 26 SVU	L 26	M 26 BSU 22	T 26 BY
M 27 BSU 5	T 27 BY	T 27 BY	S 27	T 27 KMU	F 27
T 28 KMU	F 28	F 28	M 28 BSU 18	O 28 SVU	L 28
O 29 SVU		L 29	T 29 KMU	T 29 Kristi himmelfartsdag	S 29
T 30 Børne-topmøde		S 30	O 30 SVU	F 30	M 30 27
F 31 Børne-topmøde		M 31 KIU 14		L 31	

Forslag til mødeplan 2014

Juli 2014	August 2014	Spetember 2014	Oktober 2014	November 2014	December 2014
T 1	F 1	M 1 KIU 36	O 1	L 1	M 1 KIU 49
O 2	L 2	T 2 TPU	T 2	S 2	T 2 TPU
T 3	S 3	O 3 EBU	F 3	M 3 KIU 45	O 3 EBU
F 4	M 4 BSU 32	T 4	L 4	T 4 TPU	T 4
L 5	T 5 KMU	F 5	S 5	O 5 EBU	F 5
S 6	O 6 SVU	L 6	M 6 41	T 6	L 6
M 7 28	T 7	S 7	T 7	F 7	S 7
T 8	F 8	M 8 37	O 8	L 8	M 8 50
O 9	L 9	T 9 ØU	T 9 BY	S 9	T 9 ØU
T 10	S 10	O 10	F 10	M 10 46	O 10
F 11	M 11 KIU 33	T 11	L 11	T 11	T 11
L 12	T 12 TPU	F 12	S 12	O 12	F 12
S 13	O 13 EBU	L 13	M 13 42	T 13	L 13
M 14 29	T 14	S 14	T 14	F 14	S 14
T 15	F 15	M 15 BSU 38	O 15	L 15	M 15 51
O 16	L 16	T 16 KMU	T 16	S 16	T 16
T 17	S 17	O 17 SVU	F 17	M 17 47	O 17
F 18	M 18 34	T 18 BY	L 18	T 18 ØU	T 18 BY
L 19	T 19 ØU	F 19	S 19	O 19	F 19
S 20	O 20	L 20	M 20 43	T 20	L 20
M 21 30	T 21	S 21	T 21	F 21	S 21
T 22	F 22	M 22 KIU 39	O 22	L 22	M 22 52
O 23	L 23	T 23 TPU	T 23	S 23	T 23
T 24	S 24	O 24 EBU	F 24	M 24 BSU 48	O 24 Juleaften
F 25	M 25 BSU 35	T 25	L 25	T 25 KMU	T 25 Juledag
L 26	T 26 KMU	F 26	S 26	O 26 SVU	F 26 2. juledag
S 27	O 27 SVU	L 27	M 27 BSU 44	T 27 BY	L 27
M 28 31	T 28 BY	S 28	T 28 KMU	F 28	S 28
T 29	F 29	M 29 40	O 29 SVU	L 29	M 29 1
O 30	L 30	T 30 ØU	T 30	S 30	T 30
T 31	S 31		F 31		O 31 Nytårsaften

Bilag: 5.1. Forretningsorden TPU.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 97085/13

Forretningsorden for Teknik- og Planudvalget

§ 1 Udvalgets møder

Udvalget udøver sin virksomhed i møder, som ikke er offentlige.

Stk. 2. Udvalget fastlægger en mødeplan med faste mødedage og mødetidspunkter for et regnskabsår ad gangen. Ekstraordinære møder kan afholdes når formanden finder det nødvendigt eller hvis mindst 2 medlemmerne forlanger det.

Stk. 3 Hvis et medlem er forhindret i at deltage i et udvalgsmøde, meddeler vedkommende dette til formanden eller udvalgets sekretær inden mødets afholdelse. I beslutningsprotokollen anføres for hvert møde hvilke medlemmer, der har været fraværende.

Stk. 4 Udvalget kan tillade personer, der er ansat i kommunens tjeneste, at overvære møderne med henblik på varetagelse af sekretariatsfunktioner m.v. for udvalget. Udvalget kan tilkalde andre personer, herunder andre medlemmer af byrådet, til at overvære forhandlingerne, når det er ønskeligt af hensyn til en sags oplysning.

Stk. 5 Udvalget kan give borgere foretræde for udvalget, når udvalget finder det ønskeligt af hensyn til en sags oplysning. Borgere, der har foretræde deltager ikke i udvalgets forhandlinger og beslutninger.

§ 2 Udsendelse af dagsorden og sagernes fremlæggelse

Formanden sørger for, at udvalgets medlemmer, senest 4 hverdage før der afholdes ordinært udvalgsmøde, får tilsendt en dagsorden samt det fornødne materiale til sagernes bedømmelse.

Stk. 2 Hvis et medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde skriftligt har bedt om behandling af en sag, sætter formanden sagen på dagsordenen for førstkommende møde.

Stk. 3 En fortegnelse over de sager, der vil komme til behandling på udvalgets møder, skal med de begrænsninger, der følger af lovgivningens regler om tavshedspligt, være offentliggjort på kommunens hjemmeside

Stk. 4 Ved indkaldelse til ekstraordinært møde underretter formanden så vidt muligt medlemmerne om de sager, der skal behandles på mødet.

§ 3 Mødeledelse, beslutningsdygtighed og sagernes forelæggelse

Formanden - og i formandens forfald næstformanden - leder udvalgets møder.

Stk. 2 Formanden træffer bestemmelse i alle spørgsmål vedrørende forhandlingernes ledelse og iagttagelse af god orden under mødet. Endvidere formulerer formanden de punkter om hvilke der skal stemmes.

Stk. 3 Enhver der ønsker ordet skal henvende sig til formanden, der giver ordet til medlemmerne i den rækkefølge, de har bedt om det.

Stk. 4 Udvalget er beslutningsdygtigt, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Stk. 5 En sag, der ikke er optaget på dagsordenen, kan kun behandles, hvis der er enighed om at behandle den, eller hvis sagen ikke tåler udsættelse.

Stk. 6 Formanden kan på udvalgets vegne og efter forudgående underretning af borgmesteren afgøre sager, som ikke tåler opsættelse eller ikke giver anledning til tvivl. Udvalget orienteres efterfølgende om afgørelsen.

Stk. 7 Ethvert medlem af udvalget kan standse udførelsen af en beslutning, der er truffet af udvalget, ved på mødet til beslutningsprotokollen at erklære, at han/hun ønsker sagen indbragt til afgørelse af byrådet. Dette gælder dog ikke afgørelser, der ved lovgivningen er henlagt til udvalget.

§ 4 Inhabilitet

Udvalget træffer beslutning om, hvorvidt et medlems interesse i en sag er af en sådan karakter, at den pågældende er udelukket fra at deltage i udvalgets forhandling og afstemning om sagen (inhabilitet). Hvis et medlem er inhabil, skal den pågældende forlade lokalet, mens sagen behandles. Medlemmet må derimod gerne deltage i udvalgets behandling af spørgsmålet om, hvorvidt der er tale om inhabilitet.

Stk. 2 Et medlem skal underrette formanden forud for mødet, hvis der foreligger forhold, der kan give anledning til tvivl om hans/hendes habilitet.

§ 5 Afstemninger

Alle beslutninger træffes ved stemmeflertal, med mindre andet fremgår af lovgivningen. Afgives der ved en afstemning lige mange stemmer for og imod, er forslaget/indstillingen bortfaldet.

Stk. 2 Medlemmerne kan kun deltage i udvalgets afstemninger, når de personligt er til stede under disse.

Stk. 3 Hvis formanden skønner at en sags udfald er så utvivlsomt, at en afstemning vil være overflødig, udtaler han/hun dette med angivelse af den opfattelse, han/hun har, med hensyn til sagens afgørelse. Hvis ingen af medlemmerne herefter forlanger afstemning, kan formanden erklære sagen for afgjort i overensstemmelse med den af ham/hende angivne opfattelse.

§ 6 Beslutningsprotokol

Udvalgets beslutninger, og herunder indstillinger til økonomiudvalg og byråd indføres under møderne i en beslutningsprotokol.

Stk. 2 Formanden tilkendegiver, hvad der skal indføres. Det skal fremgå af protokollen, hvis et forslag/indstilling bortfalder på grund af stemmelighed.

Stk. 3 Ethvert medlem kan forlange sin afvigende mening kort tilført beslutningsprotokollen. Ved sager, der af udvalget fremsendes til et andet udvalg, byrådet eller en anden myndighed, kan ethvert medlem kræve, at modtageren samtidig gøres bekendt med indholdet af protokollen. Det pågældende medlem kan ved sagens fremsendelse ledsage denne med en begrundelse for sit standpunkt.

Stk. 4 Beslutningsprotokollen skal ved hvert mødes afslutning underskrives af samtlige medlemmer, der har deltaget i mødet. Medlemmerne kan ikke under henvisning til deres stemmeafgivning eller andre grunde vægre sig ved at underskrive protokollen.

§ 7

Spørgsmål vedrørende forretningsordenens forståelse

Ethvert medlem er forpligtet til foreløbig at rette sig efter formandens afgørelse med hensyn til forståelsen af forretningsordenens bestemmelser, men spørgsmålet kan indbringes for udvalget i dettes næste møde.

§ 8

Ikrafttræden

Denne forretningsorden træder i kraft den xx januar 2014.

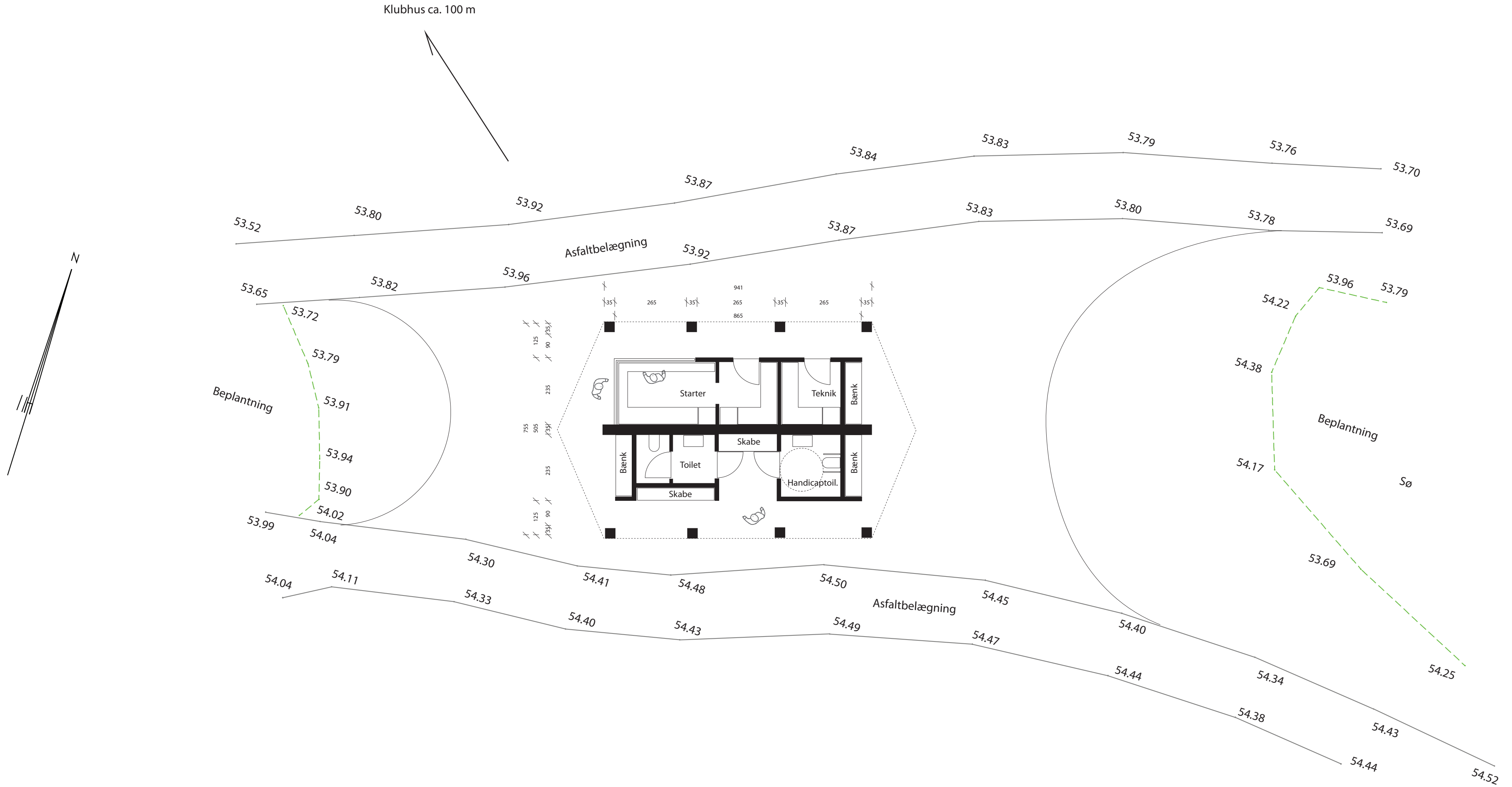
Bilag: 7.1. Plantegning af bygning.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1719/14



The Scandinavian Golf Club / Service House		Rev:
Adresse: Oldvej 3, 3520 Farum		Emne:
Matr. no.: 44a Vassingerød By, Uggeløse		Sag no.:
Bygherre: GB4 v. / Lars Peter Wilhelmsen		Sit Plan
Dato: 15.11.2013		11.36
Cifre ApS arkitekter m.a.a./danske arkitektvirksomheder Snogegårdsvænget 16 • DK - 2820 Gentofte +45 2078 6250 info@cifre.dk		Målestok: 1/100
		Tegn. no. 1:01

Bilag: 7.2. Oversigttegning.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1718/14



"Kan indeholde data fra Geodatastyrelsen, Matrikelkortet, WMS-Tjeneste"

Oversigtsplan visende forhold ved Klubhus og proj. Service Houce

Vedr. Matr.nr. 44a Vassingerød By, Uggeløse
 Beliggende: The Scandinavian

	Beregnet	Målt	Målforshold	Journalnr.	Ref.	Koordinatsystem:	System 34S
Dato:	04.12.2013	-	1:1000	7081	.../Udsnit ved Service House	Kotesystem:	-
Init:	hk	-				Udgangskote:	-



Landinspektørfirmaet Bo, Boe & Kjær A/S
 Gammelgårdsvej 61, Box 61, 3520 Farum
 T: 4495 0306 - F: 4495 6204 - E: post@bbkas.dk - www.bbkas.dk

Henrik Kjær
 Landinspektør

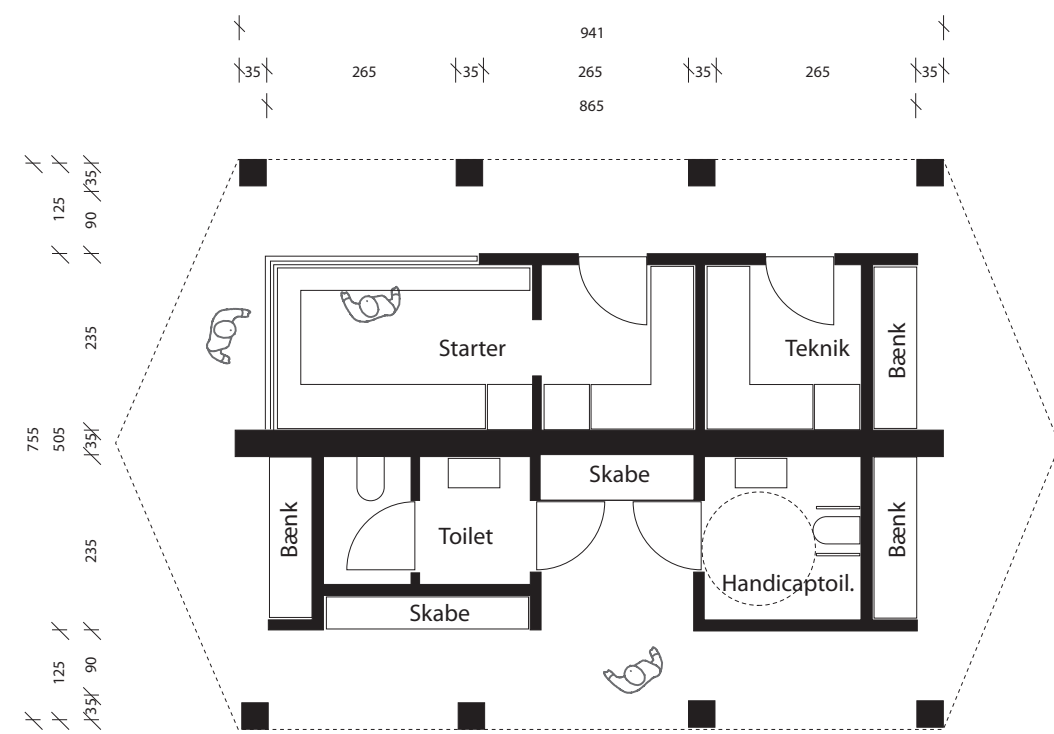
Bilag: 7.3. Facader og materialebeskrivelse.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1717/14

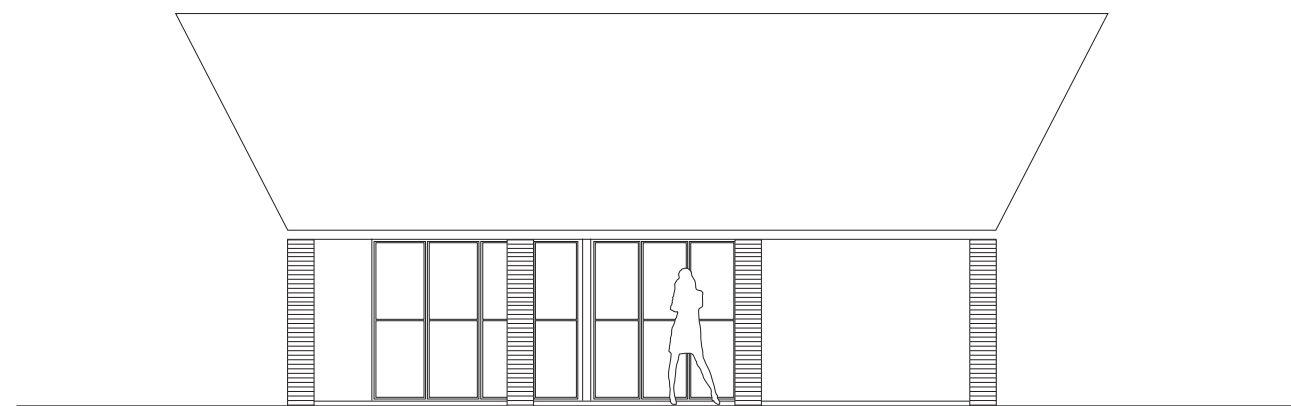


Bærende konstruktion udføres som Stålsøjler monteret med norsk Otta - Skifer monteret m. knasfuger.
 Udfyldende vægge omkring starterhus, toiletter og teknikrum samt vinduesrammer udføres af Oregon Pine.
 Tagbeklædning udføres som sort eternitskifer monteret diagonalt.

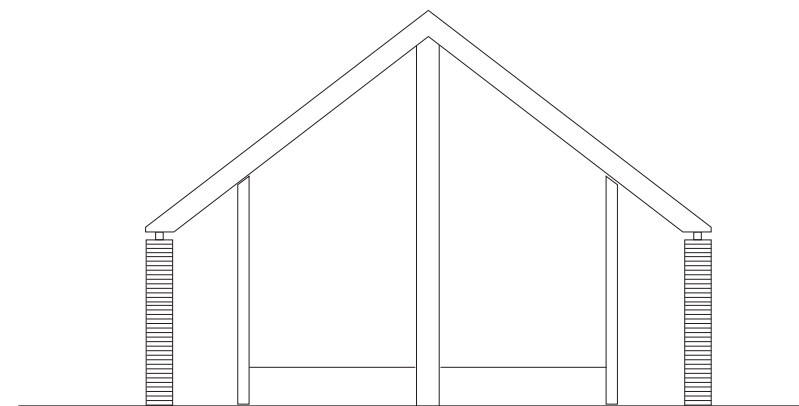
- Se nedenstående fotos af Klubhus og Udslagshuse som er reference til Servicebygning.

Bygningen med ovennævnte rum, samt overdækkede bænke og skabe udgør 40 m2
 Bygningens projektion på terræn incl. udhæng andrager 82 m2.

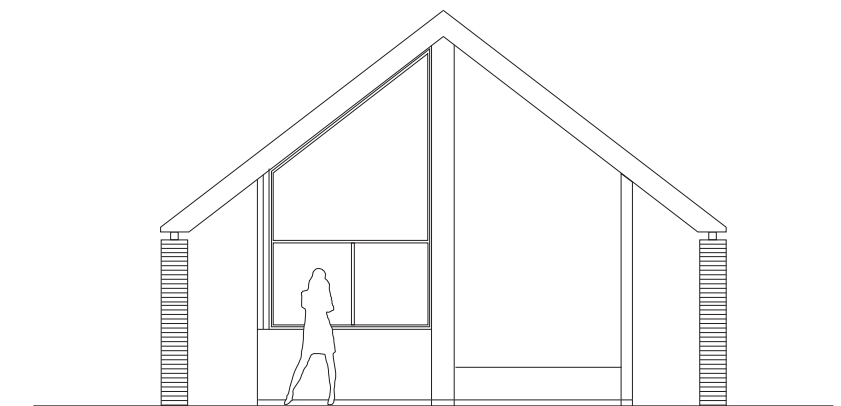
Afløb tilsluttes eks. kommunalt afløbsanlæg



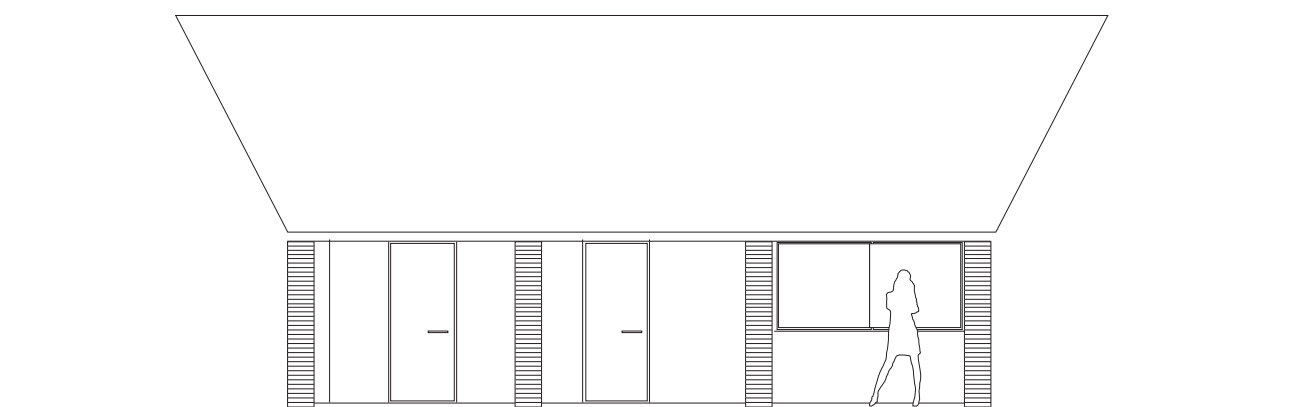
Facade mod Syd



Gavl mod Øst



Gavl mod Vest



Facade mod Nord



The Scandinavian Golf Club / Service House		Rev:
Adresse: Oldvej 2, 3520 Farum		Emne: Sag no.:
Matr. no.: 44a Vassingerød By, Uggeløse		Sit Plan 11.36
Bygherre: GB4 v. / Lars Peter Wilhelmson		Målestok: Tegn. no.:
Dato: 15.11.2013		1/100 1:01
arkitekter m.a.a. Cifra APS Snogegårdsvænget 16 • DK - 2820 Gentofte +45 2078 6250 info@cifre.dk		

Bilag: 7.4. Ansøgning om dispensation.pdf

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1716/14

Fra: [Cifre ApS](#)
Til: [Bo Frederiksen](#); [O Kommunen](#)
Cc: [Lars Peter Wilhelmsen](#); [Iver Albæk](#)
Emne: Servicebygning The Scandinavian Golf Club
Dato: 6. januar 2014 16:38:56
Vedhæftede filer: [Facader 05.01.14.pdf](#)
[Plan 15.11.13.pdf](#)
[Svar på starterhus.pdf](#)
[UDSNIT_VED_SERVICE_HOUSE.pdf](#)

Allerød Kommune

Att.: Bo Frederiksen

Vedr.: Matr. nr. 44 a Vassingerød By, Uggeløse, Oldvej 2

Hermed fremsendes dispensationsansøgning vedr. opførelse af Servicebygning på ovennævnte ejendom jvf. mail af 17. dec. 2013

Servicebygningen vil indeholde Starterrum, Teknikrum, 2 Toiletter, Opbevaringsskabe og Bænke.
Bygningen ønskes opført med udhæng som vist på tegninger.

Bygningen med ovennævnte rum, samt overdækkede bænke og skabe udgør 40 m²

Bygningens projektion på terræn incl udhæng andrager 82 m²

Der søges dispensation for Lokalplan 355 § 5.9 vedr lokalplanbestemmelsen om maks. 30 m² bygninger uden for planlagte byggefeltet.

Anmodning om dispensation begrundes i at Servicebygningen ligger relativt tæt på et meget volumniøst klubhus. For at give det samlede bygningsanlæg et homogent udtryk, ser vi det som en fordel at give Servicebygningen fornøden volumen i kraft af et relativt stort udhæng. Samtidig vil dette give besøgende i området en bekvem læ-mulighed. Alternativt skal Servicebygningens funktioner deles op i flere enheder tilpasset lokalplanen, hvilket ikke ses som en optimal løsning ovennævnte taget i betragtning.

NB! Venligst bekræft modtagelsen af denne mail, samt at sagen bliver behandlet på Teknik og Planudvalgets møde den 14. Januar 2014

M.v.h. Ole Houstrup

Cifre ApS
Arkitekter maa danske ark
Snogegårdsvænget 16
DK-2820 Gentofte
+45 2078 6250
info@cifre.dk

Denne mail er scannet af Comendo A/S og fundet virusfri.

Denne mail er scannet af Comendo A/S og fundet virusfri.

Denne mail er scannet af Comendo A/S og fundet virusfri.

Denne mail er scannet af Comendo A/S og fundet virusfri.

Denne mail er scannet af Comendo A/S og fundet virusfri.

Bilag: 8.1. Notat - omkostninger ved eventuelt nye kantsten på Svinget 2014

Udvalg: Teknik- og Planudvalget 2014-2017

Mødedato: 14. januar 2014 - Kl. 7:30

Adgang: Åben

Bilagsnr: 1112/14

NOTAT

Notat om økonomiske og praktiske konsekvenser ved eventuel udskiftning af kantsten på Svinget

Dato: 17. december 2013

Byrådet besluttede 26. september 2013 at der skulle nyt slidlag på fortovene på Svinget, og at der skulle ske begrænset kantstensarbejde. Arbejdet blev efterfølgende bestilt hos leverandøren, og slidlaget er lagt på i december 2013 jf. denne beslutning.

Sagsbehandler:
Flemming Kjølstad Larsen

Forvaltningen er efterfølgende blevet bedt om et notat om de økonomiske og praktiske konsekvenser ved efterfølgende at opsætte nye kantsten på Svinget, jf. sag nr. 24 på byrådets møde d. 19. december 2013.

Ved udskiftning hæves kantstenene 6-8 cm. Dette sker for at forbedre afvandingen samt for at gøre plads til renovering af kørebanen, når der om formentlig 10-15 år skal udlægges nyt slidlag. Fortovene skal hæves tilsvarende.

Ved udskiftning skæres en rille i hver side af kørebanen samt på fortovene, langs med kantstenene. Rillerne skæres i passende afstand, så de gamle kantsten kan løftes op og nye kan sættes ned.

Efterfølgende retableres vej og fortov med ny asfalt. På kørebanen vil renoveringen kunne ses ved farveforskel i belægningen, langs med kantstenene. På fortovet udlægges nyt slidlag i hele bredden.

Fortov og kantsten skal tilpasses de eksisterende ind- og udkørsler til ejendommene langs vejen. Arbejdet vil kunne udføres i foråret 2014.

Udskiftning af kantsten i begge vejsider af Svinget forventes at udgøre en omkostning på ca. 350.000 kr.

Finansiering over kassebeholdningen kan ske ved en anlægsbevilling eller en driftsbevilling. Omkostningen vil påvirke henholdsvis anlægsrammen eller servicerammen med tilsvarende beløb. Alternativt kan finansieringen ske ved omprioritering indenfor eksisterende anlægs- eller serviceramme.

